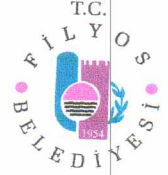




**T.C.
FİLYOS BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI**



Karar Tarihi : 31/08/2026
Karar No : 73
Kararın Konusu : 18.Madde Uygulaması (233 ve 258 ada)
Encümen Başkanı : Erol ACAR
Encümen Üyeleri : Rıza OLKAÇ, Burhan YILĞIN, Eray KAÇAR, Adnan KÖKTÜRK.

Belediye Encümeni; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 35.maddesi uyarınca, 31/08/2026 Pazartesi günü saat 11:00'de Belediye Başkanı Erol ACAR'ın Başkanlığında Belediye hizmet binasında toplandı. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.08.2026 tarih ve E-11589 sayılı (18. Madde konulu) yazısı Encümen'e havale edilerek görüşüldü.

Yapılan Görüşme Neticesinde;

Beldemiz Hisarönü Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 07.09.2018 tarih ve 36 sayılı belediye meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli, Uygulama imar planımızın E28-D-16-D-3-B no.lu paftasında Özel Proje Alanı içerisinde bulunan, kadastroda 233 ada 59-60-61-62-63-64-65-66-67-68 ve 69 parseller ve Beldemiz Hisarönü Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 07.09.2018 tarih ve 36 sayılı belediye meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli, Uygulama imar planımızın E28-D-16-D-3-B no.lu paftasında Belediye Hizmet Alanı ve Eğitim Alanı içerisinde bulunan, kadastroda 258 ada 3-4-5-6-8-9-10 ve 11 nolu parsellerin bulunduğu imar adasında 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci Maddesi ile Arsa ve Arazi Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin (d) bendi uyarınca, hazırlanan Parselasyon Planının ve Parselasyon Planı ile birlikte düzenleme işine ait tüm belgelerin (Özet Cetveli-Tahsis Cetveli-Dağıtım Cetveli) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19'uncu Maddesi ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 25'inci maddesi uyarınca onanarak Belediye Hizmet Binaımızın ilan panosunda 1 (bir) ay süreyle asılmasına, bunun yanında Belediyemiz resmi internet sitesi vasıtasıyla duyurulmasına, dosyanın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine; Encümenimizce oy birliği ile karar verilmiştir. 31.08.2026



Rıza OLKAÇ
Encümen Üyesi

Burhan YILĞIN
Encümen Üyesi

Eray KAÇAR
Yazı İşleri Md.V.

Adnan KÖKTÜRK
Mali Hizmetler Md.